

WET.....
houdende regels betreffende
de instelling van het Nationaal
Garantiefonds Huisvesting Suriname
(Wet Nationaal Garantiefonds Huisvesting)

Preadvies
der
Commissie van Rapporteurs

De Commissie van Rapporteurs (de Commissie) heeft zich gebogen over de onderhavige ontwerpwet en de daarbij behorende Memorie van Toelichting.

Op woensdag 23 januari 2019 heeft de Commissie haar eerste vergadering gehad, waarbij zij de werkwijze en het te volgen traject van haar onderzoek heeft besproken en vastgesteld.

De Commissie kan zich in meerderheid stellen achter het doel (hoofdbeginselen) van de ontwerpwet, namelijk om in het kader van de herstructurering van het huisvestingsbeleid en hiermee de woningnood aanmerkelijk terug te dringen, door o.a. het scheppen van voorwaarden gericht op een duurzame aanpak van het huisvestingsvraagstuk waarmee vele woningzoekende huishoudens te kampen hebben, een Nationaal Garantiefonds Huisvesting in te stellen.

Echter, bestaan er tijdens de Commissie enkele vraag-en aandachtspunten ten aanzien van de hoofdbeginselen van de ontwerpwet, welke zij voorlegt aan De Nationale Assemblée te weten:

- zullen er geen overlapping zijn tussen deze ontwerpwet en de ontwerpwet Woningbouwfonds?
- hoe zal het Garantiefonds werken in de praktijk?
- hoe zal misbruik van het Garantiefonds voorkomen worden?

De Commissie acht het nodig om van tenminste enkele (relevante) betrokken actoren schriftelijke feedback te verkrijgen inzake de ontwerpwet, te weten;

- de Centrale Bank van Suriname;
- de Surinaamse Bankiersvereniging;
- het Ministerie van Financiën;
- het Ministerie van Handel, Industrie en Toerisme;
- het Ministerie van Sociale Zaken en Volkshuisvesting;
- het Ministerie van Openbare Werken, Transport en Communicatie.

Op basis van het gestelde vraagt de Commissie De Nationale Assemblée om in het kader van het vooronderzoek van deze ontwerpwet bijeen te komen.

Paramaribo, 25 januari 2019



A. Abdoel (Vz)

A. Gajadien



J. Vreedzaam

G. Rusland



R. Cotino



W. Waidoe



W. Asadang

Het 2e en 4e lid van de CvR hebben dit Preadvies niet mede-ondertekend, vanwege afwezigheid.